

Załącznik nr 4

UMOWA nr

Zawarta w dniu 1 kwietnia 2026 r. w Opolu pomiędzy:

TRISO - Opolskim Stowarzyszeniem na Rzecz Rozwoju Dzieci z Trisomią 21 z siedzibą w Opolu (45-560), ul. Jagiellonów 53, wpisanym do rejestru sądowego w KRS pod nr 0000072761, zwanym dalej „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez **Annę Szczygieł - Prezesa Zarządu**,

a

.....
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

§ 1

1. Zamawiający zleca Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego usług sprzątnięcia w zakresie wymienionym w Załączniku nr 1 do Zapytania Ofertowego.

§ 2

1. Z tytułu wykonania usług opisanych w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy miesięczne wynagrodzenie w wysokości **zł brutto** (słownie: złotych 00/100). Stawka za 1 godzinę pracy wynosi (słownie: 00/100), przy czym Wykonawca wykona nie więcej niż godzin na miesiąc.
2. Zapłata należności będzie dokonywana przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Płatność będzie następowała w terminie 14 dni od dnia przedłożenia faktury.

§ 3

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia 01.04.2026 do dnia 31.03.2028.
2. Każda ze stron może rozwiązać umowę za miesięcznym wypowiedzeniem, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Wypowiedzenie musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem stron.
4. Umowa może zostać rozwiązana bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku poważnego naruszenia istotnych postanowień umowy lub uporczywego nierealizowania jej zapisów przez jedną ze stron.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się terminowo i rzetelnie wykonywać powierzone prace oraz zapewnia, że jego pracownicy będą wykonywać Umowę z należytą starannością.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za osoby, którymi się posługuje przy wykonywaniu Umowy.
3. Usługi będą świadczone przez osoby wymienione w Załączniku nr 3 do Umowy pn. „Wykaz osób przeznaczonych do realizacji zamówienia”.
4. Wykaz, o którym mowa w § 4 ust. 3 Wykonawca ma obowiązek aktualizować i przekazywać Zamawiającemu każdorazowo w przypadku zmian w zatrudnieniu osób realizujących zamówienie.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku niewykonywania bądź nienależytego wykonywania zobowiązań wynikających z Umowy. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za inne działania lub zaniechania Pracowników świadczących Usługi i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się w celu wykonania Umowy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące Pracowników świadczących Usługi i osób trzecich, wynikające bezpośrednio z wykonywanych Usług, spowodowane z winy Wykonawcy.

§ 5

1. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o przebiegu wykonania przedmiotu Umowy, przy czym o zaistniałych w tym zakresie trudnościach i przeszkodach Wykonawca będzie informował Zamawiającego niezwłocznie drogą elektroniczną, a w nagłym przypadku – także ustnie lub drogą telefoniczną. Strony zobowiązują się współdziałać w zakresie rozwiązywania wszelkich sytuacji spornych w okresie wykonywania Umowy.
2. Osobą reprezentującą Zamawiającego w kontaktach w zakresie realizacji Umowy jest....., tel....., email.....
3. Osobą reprezentującą Wykonawcę w kontaktach w zakresie realizacji Umowy jest....., tel....., email.....
4. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 2-3.
5. Zmiany osób, o których mowa w ust. 2 - 3, dokonuje się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, wraz z podaniem imienia i nazwiska, służbowego numeru telefonu oraz adresu służbowej poczty elektronicznej osoby zmieniającej jedną z osób, o których mowa w ust. 2 – 3.
6. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 - 3, nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

§ 6

1. Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, pod jednym dla każdej ze Stron.

§ 7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu Stron i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

1. W sprawach nieregulowanych niniejszą umową mają zastosowania przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9

1. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:

Załącznik nr 1 – Założenia Oferty

Załącznik nr 2 – Formularz Ofertowy

Załącznik nr 3 – Wykaz osób przeznaczonych do realizacji zamówienia

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca